



## VILLE DE VILLEVIEILLE

### Dossiers déposés avant le 15 janvier 2026

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
---------------	-------------------	---------------	-------------------	-----------------------

#### Certificat d'urbanisme

06/01/2026	CU 30352 26 N0002	DAIRE VINCENT NOTAIRE	2 Allée du Parc 30250 Villevieille	
------------	-------------------	--------------------------	---------------------------------------	--

05/01/2026	CU 30352 26 N0001	GIRERD-DENIS Sophie NOT'ATLANTIQUE	CAMP DE FREYCHAT ET BOIS N 30250 Villevieille	
------------	-------------------	--	---	--

11/01/2026	DP 30352 26 N0001	Nicolas Thierry Anne Bernard DE CRAENE	114 Chemin du Mas Portalier 30250 Villevieille	Construction d'un abri-piscine (pool house): <ul style="list-style-type: none"><li>- 4 mètres de longueur,</li><li>- 3 mètres de largeur,</li><li>- 2,3 mètres de hauteur,</li><li>- murs sur trois côtés, ouverture sur le quatrième côté,</li><li>- enduit similaire à celui de la façade de la maison (G20),</li><li>- toiture en tuiles classiques (en terre cuite), similaires à celles de la maison,</li></ul>
------------	-------------------	---	---	--

29/12/2025	DP 30352 25 N0080	DELARCHE Alexis ALDELEC	456 VIEILLE ROUTE 30250 Villevieille	PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES
------------	-------------------	----------------------------	---	--------------------------

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
19/12/2025	DP 30352 25 N0079	Goudet Dorian CONFORT DEVELOPPEMENT ENERGIES	6 Impasse du Gardian 30250 Villevieille	Installation de 6 panneaux photovoltaïques sur toiture  Dimensions panneaux : 1950mm (hauteur) x 1134mm (largeur), 2.21m² - (surface), x6 Surface totale des panneaux : 13.27m² Puissance totale : 3.0kWc
08/12/2025	DP 30352 25 N0078	EXPOSITO Guillaume SCI LA POLKA	234 Chemin d_Aujargues 30250 Villevieille	Détachement d'un terrain à bâtir en vue de la construction
01/12/2025	DP 30352 25 N0077	ISABELLE SKIRI	477 Chemin de la Bourre 30250 Villevieille	Installation de 19 panneaux photovoltaïques en surimposition de toiture.
30/11/2025	DP 30352 25 N0076	Frédéric BECHARD	6 Rue de Florette, Le Grand Loquin 30250 Villevieille	Pose de 9 panneaux photovoltaïques sur l'un des 2 toits de ma construction (3 pentes).
22/11/2025	DP 30352 25 N0075	Benjamin Daniel COHEN	358bis Chemin de la Bourre 30250 Villevieille	Pose de 8 panneaux photovoltaïque sur un pant de toiture exposé sud sur une surface de 12m2
19/11/2025	DP 30352 25 N0074	Roger DESMEDT	126 Chemin de Font de l'aube 30250 Villevieille	ABRI DE JARDIN
18/11/2025	DP 30352 25 N0071	Juliette ORTS	4 Rue du Moulin à Huile 30250 Villevieille	Je voudrais construire une piscine semi enterrée 80cm hors sol et de 3m de largeur par 5,5m de longueur, avec des margelles en travertin beige

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
06/11/2025	DP 30352 25 N0068	Severine Louise Ghislaine VERNA LAROSE	195e Chemin de la Truque 30250 Villevieille	Remplacement du pool house existant en alu qui n'est plus étanche par un abris en dur (parpaing enduit granulométrie fine, teinte claire et toiture en tuiles canal en terre cuite, teinte claire ; identiques à ceux de la construction principale).
01/11/2025	DP 30352 25 N0067	Stéphanie Marie AMAT	78 Rampe des Aires 30250 Villevieille	Le projet consiste au démontage d'un hangar en bois déjà existant sur site, en vue de la réalisation d'une extension à ossature bois d'une surface de 26 m² attenante à la maison principale. L'intervention comprend également la réfection de la toiture de la partie existante (Entrée, Salle d'eau, Bureau) afin d'assurer une homogénéité architecturale avec la nouvelle construction (Chambre 3+4). Enfin, le projet prévoit la mise en place d'un bassin d'orage destiné à la récupération et à la gestion des eaux pluviales.
04/11/2025	PA 30352 25 N0002	LUCAS JESSICA JWT INVEST	622 Avenue de la Calmette 30250 Villevieille	Le projet comprend 3 lots à bâtir et un lot bâti avec espace commun (servitude de passage et de réseaux à créer sur chemin existant _ voir plan de composition PA4). Le projet d'aménagement prévoit la réalisation de trois lots à bâtir destinés à la construction de maisons individuelles sur des parcelles de surfaces respectives de 255m², 295m² et 565m². Un lot déjà bâti présentera une surface de 845m².
23/12/2025	PC 30352 25 N0039	Fatima Rauwel	15 Allée de Mantelle 30250 Villevieille	Le matériel étant ancien (1965), la maison nécessite une réhabilitation complète extérieure

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
				et intérieure. Des ouvertures dans le salon sont prévues en plus des ouvertures existantes pour une meilleure ergonomie. La façade étant abîmée, il est prévu un ravalement des façades couleur blanche complète de la maison. La maison actuelle est de 49m2 et dotée d'une seule chambre nécessite des extensions extérieurs pour une famille de 5
11/12/2025	PC 30352 25 N0038	Lucas MUTEL	127 Chemin de Catet, Lot n°2 30250 Villevieille	Construction d'une maison individuelle de plain-pied de type 5 avec un garage accolé. Volume à toiture 4 pentes prononcée à 30% avec une brique de 7cm. La couverture sera en tuiles DC12 de terre cuite type canal, teinte Galléane vieillie. Les menuiseries seront en PVC et en ALU de couleur gris anthracite (RAL 7016) avec des volets roulants intégrés de la même couleur. Les enduits seront de finition " grattée ", teinte blanc naturel (Parex G00) avec un parement en pierre sur le garage.
03/12/2025	PC 30352 25 N0037	Carole CALISTRI	Chemin Canta E Ris, LOT B 30250 Villevieille	Logement de type R+1 partiel.
27/11/2025	PC 30352 25 N0036	MARTINEZ Pierre C.C.P.S.	78 Chemin Canta E Ris 30250 Villevieille	Aménagement d'un bâtiment préfabriqué afin d'accueillir une classe démontable pour pallier les insuffisances temporaires de capacités d'accueil de l'école. L'ensemble des bâtis et des aménagements extérieurs existants restent inchangés.
24/11/2025	PC 30352 25 N0035	Georges FAGES	628 Chemin de la Bourre 30250 Villevieille	Extension du séjour et construction d'un garage en entrée de parcelle.

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
19/11/2025	PC 30352 25 N0034	Nikodem KROL	194 Chemin de La Truque, Lotissement L'OLIVIER lot n° 2 30250 Villevieille	Construction d'une maison individuelle en RDC de type 4. Toitures en 2 pentes - Couverture en tuiles de terre cuite type canal de teinte claire. Menuiseries en ALU de couleur gris clair avec des volets bois sur les fenêtres et volet roulant gris clair intégré pour la baie. Enduit finition "grattée fin" de teinte Sable d'Athènes (PAREX J39).
15/11/2025	PC 30352 25 N0033	Angelo PAWLUS	121 b CHEMIN DE SAINTE CATHERINE 30250 Villevieille	Construction d'une maison individuelle avec garage, terrasse et piscine. Installation des 12 panneaux photovoltaïques.
14/11/2025	PC 30352 24 N0006 M01	Mickael Bryl	114 chemin de la roquette 30250 Villevieille	
13/11/2025	PC 30352 25 N0032	Ouafae Jeaouani	233 236 Chemin de la Gorguette 30250 Villevieille	Construction d'une maison individuelle en R+1
13/11/2025	PC 30352 25 N0031	Ilyassou Jeaouani	233 236 Chemin de la Gorguette 30250 Villevieille	Construction d'une maison individuelle en R+1
28/10/2025	PC 30352 25 N0026	Emir Jeaouani	233 236 Chemin de la Gorguette, Lotissement "La Gorguette" 30250 Villevieille	Construction d'une maison individuelle en R+1, accolée à un garage existant de 35 m².

Date de dépôt	Numéro de dossier	Pétitionnaire	Adresse du projet	Description du projet
24/10/2025	PC 30352 25 N0025	Christophe BIAU	68 Traverse des Eaudes 30250 Villevieille	Extension de la maison existante. Création de piscine - taille bassin 9.0m x 4.0 m (36 m²) Mise en place de panneaux photovoltaïques - 22 modules pour une surface de 49 m²
15/10/2025	PC 30352 25 N0023	COCA Johan SCI AJC	341 avenue de la Calmette 30250 Villevieille	Extension de 68.40 m² à usage de bureaux
30/09/2025	PC 30352 25 N0021	JOURDAIN NADIA GROUPE SAJE IMMO	233 CHEMIN DE LA GORGUETTE 30250 Villevieille	travaux sur habitation existante avec création de surface de plancher, création d'une terrasse couverte création d'une ouverture pour accès au garage , ravalement de façade et division de l'habitation en deux logements